

JUSTRIDE ENTERPRISES LIMITED

CIN: L74899DL1967PLC004704

Reg. Off.: B-1, 34/1, Vikas House, Vikas Path Marg, East Punjabi Bagh, Delhi 110026;

Email ID: justridelimited@gmail.com ;

Website: www.justrideenterprises.com

July 11, 2023

Listing Compliance Department

BSE Limited

Phirozee Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort,

Mumbai - 400 001

Ref Scrip Code: 531035_JUSTRIDE ENTERPRISES LIMITED (ISIN: INE432F01024)

SUB: INTIMATION UNDER REGULATION 47 OF SEBI (LODR), 2015 FOR NEWSPAPER ADVERTISEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE FIRST QUARTER ENDING ON 30TH JUNE, 2023.


Dear Sir,

In pursuant to Regulation 47 (1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copy of Standalone Unaudited Financial Results of the company for the First Quarter ending on 30th June, 2023 published in the newspapers viz. Financial Express (English Newspaper) & Jansatta (Hindi Newspaper) on Tuesday, July 11th, 2023.

You are requested to kindly take the same on record.

Thanking You,

For **JUSTRIDE ENTERPRISES LIMITED**

VASUDHA  Digitally signed
by VASUDHA
AGGARWAL AGGARWAL

Vasudha Aggarwal

Company Secretary & Compliance Officer

PIRAMAL CAPITAL AND HOUSING FINANCE LTD
(Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd.)
CIN: L65910MH1984PLC032639

Registered Office: Unit No.-601, 6th Floor, Piramal Amit Building,
Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg,
Kurla (west), Mumbai-400070 T +91 22 3802 4000

Branch Office: Plot No-6, Block A, Sector-2, Noida, U.P-201 301

Contact Person: Nishant Gautam - 9899216466

CORREGENDUM

The General Public is hereby informed that E-Auction Sale Notice on Symbolic Possession Notice (Rangi International Pvt. Ltd.(Borrower) advertisement Published on **Sunday, 9th July, 2023 in Financial Express Newspaper - Delhi Edition.** In the title of notice E-Auction date is wrongly mentioned as "**11.08.2023**" instead of "**27.07.2023**". All other matter of the advertisement will remain unchanged.

Date : 11.07.2023
Place : Delhi

Sd/-, (Authorised Officer)
Piramal Capital & Housing Finance Limited

OSCAR GLOBAL LIMITED

Regd. Office: 1/22, SECOND FLOOR ASAF ALI ROAD NEW DELHI-110002.
TEL: 9810337978, E-mail: oscar@oscar-global.com, Website: www.oscar-global.net
CIN NO. L51909DL1990PLC041701

The Statement of Standalone Un-Audited Financial Results for The Quarter Ended 30th June 2023

(Rs. in Lacs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended	Current Year Ended	Corresponding 3 months ended in the previous year
		30/06/2023 Un-audited	31/03/2023 Audited	30/06/2022 Un-audited
1.	Total Income from operations	4.10	12.97	1.86
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(3.66)	(24.07)	(6.00)
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(3.66)	(24.07)	(6.00)
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(3.66)	(25.05)	(6.06)
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	(3.66)	(25.05)	(6.06)
6.	Equity Share Capital	329.18	329.18	329.18
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			
8.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
1.	Basic	(0.11)	(0.76)	(0.18)
2.	Diluted	(0.11)	(0.76)	(0.18)

Note

- The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 10.07.2023.
- The above is an extract of the detailed format of the standalone financial results for the Quarter ended 30th June 2023, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and other Disclosures Requirements Regulations, 2015). The full format of the same is available on the websites of the Stock Exchange(s) (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.oscar-global.net).

for and on behalf of the Board of Director
OSCAR GLOBAL LIMITED
Sd/-
(KARAN KANIKIA VERMA)
Chairman & Managing Director
DIN: 00034343

Place: Noida
Date: 10.07.2023

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IFL HFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a Demand Notice was issued by the Authorized Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IFL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. The borrowers attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower dears the dues of the "IFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IFL HFL" and no further step shall be taken by "IFL HFL" for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower(s) Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Sanjeev Kumar Mr. Deepanshu Miss Deepika (Prospect No 857676 & 919228)	All that piece and parcel of: B-2/75 Dda Flats T-Huts, carpet area measuring 167 sq. ft., Rajghat Nagar, Najafgarh, Road, Delhi, India-110027	Prospect No 857676 is ₹ 13,48,788/- (Rupees Thirteen lakh Forty Eight Thousand Seven Hundred Ninety Eight Only) and Prospect No. 919228 is ₹ 2,49,153.00/- (Rupees Two lakh Forty Nine Thousand One Hundred Fifty Three Only)	22-NOV-2022	6-July-2023

For, further details please contact to Authorized Officer at Branch Office : Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jagur Showroom, Mohi Nagar, New Delhi or Corporate Office: IFL Tower, Plot No. 96, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Place : Delhi, Date : 11.07.2023

Sd/- Authorised Officer, For IFL Home Finance Ltd.

समक्ष माननीय मध्यस्थ न्यायाधिकरण जिशाना खान, एस.डी.ए. 8, सेक्टर 45, नोएडा-201303, उपस्थिति हेतु सम्मन, दिनांक 17.07.2023 को 12.30 बजे पूर्वाह्न

क्रमांक	वाद संख्या	CASE TITLE/ के मामले में:	उपस्थिति के तिथि	Defaulter/प्रतिवादी
1	S168/22	शिवालिक स्माल फार्नेस बैंक लि. Vis Mrs. Savita & Others	17.07.2023	(पूर्व समुदायिक आयोजक)
2	S164/22	शिवालिक स्माल फार्नेस बैंक लि. Vis Mr. Vipin Chaprana & Others	17.07.2023	विपिन चप्राना, निवासी - लखवाया स्कुलपुर, रोहता रोड, कांकेर खेड़ा, मेरठ - 250001, उत्तर प्रदेश।
3	S163/22	शिवालिक स्माल फार्नेस बैंक लि. Vis Mr. Sunil & Others	17.07.2023	सुनील कुमार, निवासी - ग्राम जॉनसानी खुर्द, धमेड़ा कौशल, बुलन्दशहर 203001

उक्त बैंक ने आप के विरुद्ध एक वाद मध्यस्थता हेतु प्रस्तुत किया था। आपको अपना पक्ष लिखित रूप में प्रस्तुत करने के लिये दिनांक 17.07.2023 को 12.30 बजे पूर्वाह्न एस.डी.ए. 8, सेक्टर 45, नोएडा-201303 पर पर उपस्थित होने के लिये निर्देशित किया जाता है। उक्त तिथि व समय पर आपके उपस्थिति न होने पर एकपक्षीय सुनवाई करके हुए, तदनुसार इस वाद का निपटारा किया जाएगा।

आदेश
(मध्यस्थ न्यायाधिकरण)

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

The undersigned being the authorized officer of the DCB Bank Ltd., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Ordinance, 2002 (Ord. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice as mentioned in below table calling within named borrowers, co-borrowers/ guarantor to repay the amount mentioned in the notice being an amount as detailed mentioned in table given hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, Co-Borrower/ guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Ordinance read with Rule 9 of the said Rules on the dates mentioned as below.

The borrower, Co-Borrower/ guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the DCB Bank Ltd., for an amount as mentioned in the demand notice and further interest thereon.

Sr. No.	Agreement No	Borrower, Co-borrower, Guarantors & Legal Heirs Name	Date & Amount of Demand Notice	Property Description	Date of Possession
1.	DRMBMEE00427627	MOHAMMAD ARSHAD, AAS MOHD and MRS KHUSHNODA	07-09-2022 / Rs.12,90,554.83/- Due as on 07-09-2022	HOUSE NO 194/5, PART OF HOUSE NO 194, KHASRA NO 3934, UMAR NAGAR OPP JHULE KHALA PUL, HAPUR ROAD, MEERUT, UTTAR PRADESH - 250002	05-07-2023

Date: 11.07.2023
Place: MEERUT (UP)

Sd/
Authorized Officer
DCB Bank Limited

Public Notice For E-Auction For Sale of Immovable Properties

Sale of immovable property mortgaged to IFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IFL HFL) Corporate Office at Plot No. 96, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at: Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jagur Showroom, Mohi Nagar, New Delhi under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IFL HFL has taken the possession of the following properties pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IFL HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankauctions.com

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable Property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
1. Mr. Ankita 2. Mrs. Babita 3. Mr. Mohan Singh (Prospect No. IL10115362)	11-Nov-2022 Rs.15,54,173/- (Rupees Sixteen Lakh Fifty Four Thousand One Hundred Seventy Three Only) Bid Increase Amount Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing Plot No-15, Admesurimg Area100 Sq. Yds. Lr 83.61 Sq. Mtrs., 2nd Floor Back Side Gali No. -16, Block G, Raja Puri, Uttam Nagar, New Delhi-110059 Carpet area measuring 490 sq. ft., Carpet area measuring 390 sq. ft.)	27-June-2023 Total Outstanding as On Date 01-June-2023 Rs. 16,23,197/- (Rupees Sixteen Lakh Twenty Three Thousand One Hundred Ninety Seven Only)	Rs. 15,30,000/- (Rupees Fifteen Lakh Thirty Thousand Only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 1,53,000/- (Rupees One Lakh Fifty Three Thousand Only)
1. Mr. Karan Singh Fawaz, 2. Mrs. Bhender Singh, 3. Karanvir And Sons Enterprises, 4. Mrs. Prem Devi (Prospect No. 87658 & 882100)	11-May-2022 Rs.50,40,704/- (Rupees Fifty Lakh Forty Thousand Seven Hundred Forty Only) Bid Increase Amount Rs. 40,00,000/- (Rupees Forty Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing Mcf H.No.563/34, (Area measuring 2700 sq.ft., Ward No.-32, Vikas Mauja Shri, Sector-8 Lai Dora, Ballabgarh, Faridabad, 121006, Haryana, India.	19-July-2022 Total Outstanding as On Date 01-June-2023 Rs. 60,57,245/- (Rupees Sixty Lakh Fifty Seven Thousand Two Hundred Forty Five Only)	Rs. 45,70,000/- (Rupees Forty Five Lakh Seventy Thousand Only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 4,57,000/- (Rupees Four Lakh Fifty Seven Thousand Only)

TERMS AND CONDITIONS:

- For participating in e-auction, intending bidders required to register their details with the Service Provider <https://www.bankauctions.com>, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
- The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
- The successful bidder must deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode and date.
- The purchaser has to bear the costs, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
- The successful bidder shall be responsible for the payment of the property under the mortgage/loan/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
- For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider Email ID: support@bankauctions.com, Support Helpline Numbers: +919811242526
- For any query related to Property details, registration of Property and Online bid, call IFL HFL Toll Free No.1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to e-mail: auction@iflfl.com
- Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
- Further the notice is hereby given to the Borrowers, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
- In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
- AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/auction, the decision of AO of IFL-HFL will be final.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses of the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place:- Faridabad/ Delhi , Date: 11-July-2023

Sd/- Authorised Officer, IFL Home Finance Limited.

JUSTRIDE ENTERPRISES LIMITED

Regd. Office: B-1, 34/1, Vikas House, Vikas Path Marg, East Punjabi Bagh, Delhi 110026
CIN: L74899DL1967PLC004704, E-mail: justridelimited@gmail.com, www.justrideenterprises.com
Tel: +91-7065084854, Script Code: 531035

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023

(Figures in Lakhs)

Particulars	Quarter Ended		Year Ended	
	June 30, 2023 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)	June 30, 2022 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)
Revenue from Operations	2752.69	19.50	-	19.50
Other Income	0.00	4.85	-	4.85
Total Income from Operations	2752.69	24.35	-	24.35
Total Expenses	2747.85	10.06	3.66	16.68
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	4.84	14.29	(3.66)	7.67
Exceptional Items	-	-	-	-
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4.84	14.29	(3.66)	7.67
Tax Expenses	-	-	-	-
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4.84	14.29	(3.66)	7.67
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4.84	14.29	(3.66)	7.67
Equity Share Capital (Paid-up Share Capital)	147.316	147.316	147.316	147.316
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	(225.77)	(211.92)	(217.22)	(211.92)
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
1. Basic:	0.03	0.97	(0.02)	0.00
2. Diluted:	0.03	0.97	(0.02)	0.00

Notes:

- The financial results of the company for the quarter ended June 30, 2023 have been reviewed by the Audit Committee of the Board and approved by the Board of Directors at its meeting held on 10th July 2023.
- These financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of Indian Accounting Standards ("Ind AS") prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued there under and the other accounting principles generally accepted in India.
- The figures for the previous period have been regrouped / rearranged / reclassified wherever necessary to make them comparable.
- The company's net worth as on 30th June 2023 is Rs. (-)78.45 Lakhs as compare to Rs. (-)64.60 as on 31st March 2023, which cast a significant uncertainty on the company's ability to continue as going concern. There is change in management of the company during the previous year and new management strived to revive the business of the company. For the quarter ended 30th June 2023, the company has made gross revenue from operations of Rs. 2752.69 Lakhs (Sale of Securities 2736.40 & Sale of Services 16.29 Lakhs) and reported Rs. 4.84 Lakhs profit after tax during the first quarter. In view of these positive developments, the company has prepared the aforesaid statement on a going concern basis.
- During the quarter ended 30th June 2023, the company incurred Rs. 18.70 Lakhs as fees for increase in authorized share capital for the purposes of proposed issue of shares against preferential allotment. The same expenditure has been charged to Other Equity being capital expenditure in nature.
- The company has only one reportable segment of Trading in Securities/Shares which is identified on the basis of quantitative threshold criteria as given in Ind AS 108.
- The results for the quarter and year ended on March 31, 2023 are available on the BSE Limited website (URL: www.bseindia.com) and on the Company's website (www.justrideenterprises.com).

Date: 11.07.2023
Place: Delhi

FOR JUSTRIDE ENTERPRISES LIMITED
SUKRITI GARG
Director
Din: 09585946

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorized Officer of IFL Home Finance Ltd. (IFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) within 15 days from the date of the notice with above notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under:

Name of the Borrower (s)	Demand Notice Date & Amount	Description of secured asset/Immovable property
Mr. Santanu Kumar Samanta (Prospect No. IL10229852)	06-July-2023 & Rs.23,77,073/- (Rupees Twenty Three Lakh Seventy Seven Thousand Seven Only)	All that piece and parcel of the property being: Upper Ground Floor without roof/terrace rights towards back side of built-up property bearing Plot No.67 A/68, Capel area Ad Measuring: 383 Sq. Ft., Built up area Ad Measuring: 480 Sq. Ft., Kh.No.596, Situated in the revenue estate of Village Hastal in colony known as Mohan Garden in Block-L1, Uttam Nagar, New Delhi-110059.
Mr. Piyyush Jain, Mr. Meena Jain, Mrs. Pranjal Jain, Piyyush Fashion & Prospect No. IL10108719)	06-July-2023 & Rs.21,85,667/- (Rupees Twenty One Lakh Eighty Five Thousand Six Hundred Sixty Seven Only)	All that piece and parcel of the property being: Built up Second Floor, Back LHS, PVI No. 303, without roof / Terrace rights, area measuring 50 Sq. Yards, out of above said built up Property Bearing Plot No-60, Out of Khasra No. 59/21, situated in the Revenue Estate of Village Hastal, Delhi State Delhi Colony Known as Mohan Garden, Block-K2, Uttam Nagar West Delhi-110059
Mr. Sarabjit, Mr. Gyan Chand, Mrs. Usha, (Prospect No. 877173)	06-July-2023 & Rs.25,87,438/- (Rupees Twenty Five Lakh Eighty Seven Thousand Four Hundred Thirty Eight Only)	All that piece and parcel of the property being : Flat No.Ugf-02, Front RHS, Area Ad Measuring 750 Sq. Ft., HIG, without Roof Rights, Built on Plot No. B-42, Khasra No. 409, SLF Ved Vihar, Noida, Ghaziabad-201102, Uttar Pradesh, India.

If the said Borrowers fail to make payment to IFL HFL as aforesaid, IFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For, further details please contact to our Branch office: Plot No.38 Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon Haryana -122015 Ph-IV C & A-10, 2nd floor, Noida Sec16, Noida, Gautam Budh Nagar - 201301/Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jagur Showroom, Mohi Nagar, New Delhi or Corporate Office: IFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Place: Delhi/ Noida, Date: 11-07-2023

Sd/- Authorised Officer, For IFL Home Finance Ltd.

THE BUSINESS DAILY

FINANCIAL EXPRESS

FOR DAILY BUSINESS.

financialexpress.com

पंजाब नैशनल बैंक Punjab National Bank

.....मरसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING).....the name you can BANK upon!

Circle Sastra - Ghaziabad

1Ind Floor, KJ 13 Kavi Nagar Ghaziabad - 201002, U.P, Email : cs8228@pnb.co.in.

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT)

A notice is hereby given that the following Borrowers/Guarantor/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice.

Sr. No.	Name of Borrowers/ Guarantors, Date of NPA	Details of Properties/ Address of Secured Assets to be Enforced	Demand Notice Date Amount Outstanding
1	1. SH. ARUN NAGPAL S/O SH. CHIMAN LAL, R/o-House No. 50, Balapura, Ghaziabad-201001 Also at: 187-C, Purva Ismail Khan, Turab Nagar, Ghaziabad, U.P. 201001	Residential House Municipal No. 187-C, situated at Turab Nagar, Mohalla Purva Ismail Khan, Ghaziabad, Uttar Pradesh build on a piece of land measuring Area 110 sq. yards, or 91.971 sq mtrs. (Ground Floor covered area 91.971 sq mtrs., First Floor Covered area 91.971 sq. mtrs, and Second Floor covered area 45.98 sq. mtrs. All Floors covered area 228.92 sq. mtrs.) in the name of Shri Arun Nagpal S/o Shri Chiman Lal, Smt. Anju Nagpal W/o Shri Arun Nagpal, Sh. Anil Nagpal S/o Shri Chiman Lal Nagpal and Smt. Neelam Nagpal W/o Shri Anil Nagpal, Bounded as : East: Road 40 ft. Wide, West: House of others, North- House of Balwant Singh, South- House of Gaun Bahal	Demand Notice Dated 17-06-2023 Amount Outstanding ₹ 2,54,54,177.00 as on 31-05-2023 + interest + Legal Charges.
2	SH. ARUN NAGPAL S/O-SH. CHIMAN LAL NAGPAL, R/o-House No-50, Balapura Turab Nagar Ghaziabad U.P. Also at: House No-187 C Khasra No-978, Village-kela Turab Nagar, Ghaziabad U.P. Also at: House No-167 (Old No 155) 2nd Floor, Turab Nagar Ghaziabad U.P. Smt. Anju Nagpal W/o Sh. Arun Nagpal, R/o House No. 50, Balapura-1, Turab Nagar Ghaziabad U.P. Also at: House No-187 C Khasra No-978, Village-kela Turab Nagar, Ghaziabad U.P. Also at: House No-167 (Old No 155) 2nd Floor, Turab Nagar Ghaziabad U.P.	Residential Flat No-167 (Old No-155), Second Floor (Without Roof rights), Purva Ismail Khan, Turab Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh Area 83.20 Sq Mtr. In the name of Arun Nagpal S/o Sh. Chiman Lal Nagpal, Boundary of Flat: East: Road, West: House of Ram chander, North- Nehru cooperative society, South: House of Kude malq	Demand Notice Dated 22-06-2023 Amount Outstanding ₹ 83,25,139.00 as on 31-05-2023 + interest + Legal Charges.

Loan Accounts have been classified as a NPA on 07-04-2017

1. Smt. Alka Rani W/o Sunil Kumar, R/o-193 B, Turab Nagar, Ghaziabad U.P.-201001

Loan Accounts have been classified as a NPA on 11-01-2017

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrowers / Guarantor(s) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002.

Dated : 11-07-2023, Place : Ghaziabad

Authorised Officer, Punjab National Bank

PNB Housing Finance Limited

APPENDIX -IV-A - E-AUCTION-PUBLIC SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Registered Office: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110 001
Ph: 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com

BRANCH OFFICE : DELHI HARIDWAR MAIN ROAD, NEXT TO AUROBINDO ASHRAM, RANIPUR MORA, JALPAUR, DISTT HARIDWAR - 249407

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column No. - A that the below described immovable property(ies) described in Column No. D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column No. - C) by the Authorized Officer of M/s PNB Housing Finance Limited (PNB HFL) Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WHATEVER THERE IS BASIS" as per the details mentioned below. Notice is hereby given to borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrower(s)/mortgagor(s) (since deceased) as the case may be indicated in Column No. - A under Rule-8(6) & 9 (1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in M/s. PNB Housing Finance Limited (PNB HFL), secured creditor's website i.e. www.pnbhousing.com.

Loan No. Name of the Borrower /Co-Borrower /Guarantor(s)/ Legal Heirs (A)	Demand Amount & Date	Nature of possession	Description of the Properties mortgaged	Reserve Price (RP)	EMD (10% of RP)	Last Date of Submission of Bid (G)	Bid Incremental Rate (H)	Inspection Date & Time	Date of Auction & Time	Known Encumbrances or if any (K)
HOU/HWR/ 1118/644666 (Borrower) Raju Daniel, Neetu Daniel (Co-Borrower) B.O.: Haridwar	Rs. 11,12,163.28 (Rupees Eleven Lakh Twelve Thousand One Hundred Sixty Three and Paise Twenty Eight Only) Due on 17/05/2021	(Physical)	Plot No 252, Khasra No 341, Situated At, Block-02, Shri Ved City, Measuring Area 630 Sq. Ft., Village Ahmadpur, Grant, Pargana Jwalapur, Tehsil and Dist, Haridwar, Uttarakhand, India, 241407, Bounded As, North: Plot No 253, Sm 35 Ft, Plot No 251, Sm 35 Ft, East : Plot No 242, Sm 18 Ft West : 20 Ft Passage, SM 18 Ft	Rs. 6,79,000/-	Rs. 67,900/-	26.07.2023	Rs. 10,000/-	17.07.2023 between 11:00 A.M. to 04:00 P.M.	27.07.2023 between 10:30 A.M. to 02:00 P.M.	*NIL/Not Known
HOU/HWR/ 1118/644666 (Borrower) Raju Daniel, Neetu Daniel (Co-Borrower) B.O.: Haridwar	Rs. 33,16,170.58/- (Rupees Thirty Three Lakh Sixteen Thousand One Hundred Seventy and Paise Fifty Eight Only) Due on 31-03-2021	(Physical)	All That Property Bearing Property Plot No 16, Khasra No 1674, Situated At, Hanumant Puram, Village Salempur Mehdoor 02, Measuring Area 1740 Sq.ft, Pargana Roorkee, Tehsil and Dist, Haridwar, Uttarakhand, India 241407, Bounded As North- Property of Others, SM 32 Ft South- Passage 17 Ft Wide, SM 32 Ft, East- Property of Others, SM 55 Ft 2 Inch, West- Plot No 15, SM 53 Ft 2 Inch	Rs. 15,39,000/-	Rs. 1,53,900/-	26.07.2023	Rs. 10,000/-	17.07.2023 between 11:00 A.M. to 04:00 P.M.	27-07-2023 between 10:30 A.M. to 02:00 P.M.	*NIL/Not Known

Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred upto the date of payment and/or realization thereof. ** To the best knowledge and belief of the authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of

डूसू बनाएगा एक दिन का छात्रसंघ अध्यक्ष

जनसत्ता संवाददाता नई दिल्ली, 10 जुलाई।

दिल्ली विश्वविद्यालय के छात्रों को अब एक दिन के लिए छात्रसंघ अध्यक्ष के रूप में कार्य करने का अवसर मिल सकता है। इस योजना को दिल्ली विश्वविद्यालय छात्र संघ (डूसू) द्वारा राष्ट्रीय छात्र दिवस के अवसर पर ‘वन डे डूसू अध्यक्ष’ योजना के माध्यम से शुरू किया गया है। इसके लिए डूसू ने सोमवार को छात्र नेताओं

की बैठक के कार्यक्रम का आयोजन किया। इस कार्यक्रम में 22 रात्र्यों के 747 छात्र नेताओं की उपस्थिति रही जो 11 राष्ट्रीयताओं व कई क्षेत्रों के विभिन्न कालेजों का प्रतिनिधित्व करते हैं।

बता दें कि इस कार्यक्रम में 62 फीसद प्रतिभागी महिला छात्र थीं। इस कार्यक्रम के मुख्य अतिथि दिल्ली विश्वविद्यालय छात्रसंघ के पूर्व अध्यक्ष अलोक कुमार रहे। कार्यक्रम के मुख्य वक्ता अखिल भारतीय विद्यार्थी परिषद के राष्ट्रीय सह संगठन मंत्री प्रफुल्ला आकांत व विशिष्ट अतिथि के रूप में डीयू में छात्रों के कल्याण के डीन प्रो पंकज अरोड़ा रहे। इस दौरान डूसू कार्यालय के अधिकारियों ने विशिष्ट मेहमानों के साथ ‘वन डे डूसू अध्यक्ष योजना’ के लिए एक पोस्टर का अनावरण किया। इस दौरान विवि छात्रसंघ अध्यक्ष अश्वित्त दहिया ने कहा कि छात्र नेताओं ने डूसू नेताओं की महान विरासत को जारी रखने में महत्वपूर्ण भूमिका निभाई है।

बारिश से दो मंजिला मकान गिरा, तीन घायल

जनसत्ता संवाददाता ग्रेटर नोएडा, 10 जुलाई।

जेवर के मौहल्ला सालियान में सोमवार को दो मंजिला मकान तीन दिन से लगातार हो रही बारिश के कारण भ्रभराकर गिर गया। मलबे में दबने की वजह से घर स्वामी सतवीर, पत्नी अनीता व नाबालिग पुत्र नितिन घायल हो गए। पड़ोस वालों ने तीनों को मलबे से निकाल निजी अस्पताल में भर्ती कराया।

<div> भारतीय स्टेट बैंक तनावग्रस्त आर्स्टि रिकवरी शाखा-1</div> <div>प्रथम तल, 23, नजफगढ़ रोड, नई दिल्ली-110015, फ़ोन: 011-25419177, 25412977, ईमेल : sbi.05169@sbi.co.in</div>	
कम्पा सूचना	
नियम-8 (4) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के अन्तर्गत जबकि अधोहस्ताक्षरों ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 के प्रवर्तन के अधीन भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आर्स्टि वसुली शाखा 23, नजफगढ़ रोड, गवलीरा प्लाईओवर के पास, नई दिल्ली का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ पठित धारा 13(12) के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों के अंतर्गत कर्जदार मैसर्स सेटी एंजेलीज, श्री पंकज सेठी एवं श्री अनुज सेठी एवं गारंटर श्रीमती अनिता सेठी, श्रीमती संगीता सेठी एवं (स्वयं) श्री सतदेव सोनी के कानूनी उत्तराधिकारी को एक मांग नोटिस दिनांक 13.10.2022 को जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि रु 10,63,80,941.27 (रु. दस करोड़ तिरैसठ लाख अस्सी हजार नौ सौ इकतालीस और पैसे सत्ताईस मात्र) दिनांक 11.10.2022 तक और भविष्य का ब्याज, खर्च एवं अन्य प्रभाव इत्यादि सहित उक्त सूचना की प्राप्ति को तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था।	
कर्जदार /गारंटर उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये है, इसलिए एतद्वारा कर्जदार /गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरों ने इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 4 उक्त नियमों के (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत सम्पत्ति का कब्जा 07.07.2023 को लिया है।	
विशेष धन रु कर्जदार /गारंटर तथा जनसाधारण को एतद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन भारतीय स्टेट बैंक, तनावग्रस्त आर्स्टि वसुली शाखा 23, नजफगढ़ रोड, गवलीरा प्लाईओवर के पास, नई दिल्ली , के प्रभार वाले राशि रु 10,63,80,941.27 (रु. दस करोड़ तिरैसठ लाख अस्सी हजार नौ सौ इकतालीस और पैसे सत्ताईस मात्र) दिनांक 11.10.2022 तक और ब्याज, लागत इत्यादि सहित के अधीन होगा।	
कर्जदार का ध्यान एक की धारा 13 की उप धारा (8), के प्राक्धानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपबन्धन समय सीमा की ओर आकषित किया जाता है।	
अचल संपत्ति का विवरण	
रिहायशी बिल्डिंग प्लॉट नं. 143 / 11, सुधार ट्रस्ट योजना, धर्मपुरा बस्ती विकास योजना, बटाला, जिला गुरदासपुर, पंजाब में स्थित, यह सम्पत्ति श्री सत देव सोनी पुत्र श्री गंज मल सोनी के नाम पर है। क्षेत्रफल 251 वर्ग गज, बिक्री बिलेख नं. 2754 दिनांक 27.09.1993 द्वारा पंजीकृत और बीछडी : उत्तर में – प्लॉट नं. 167, दक्षिण में – प्लॉट रीड, पूरब में – प्लॉट नं. 142 111, पश्चिम में – 30 कीट रोड	
दिनांक : 07-07-2023 स्थान : नई दिल्ली	प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक

समझ माननीय मध्यस्थ न्यायाधिकरण ज़िशाना खान, एच.सी.ए. 8, सैक्टर 45, नोएडा–201303, उपस्थिति हेतु सम्मन, दिनांक 17.07.2023 को 12:30 बजे पूर्वार्ह्न				
क्रमांक	वाद सख्या	CASE TITLE/ के मामले में:	उपस्थिति की तिथि	Defaulter/प्रतिवादी
1	S168/22	शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लि V/s/Mrs. Savita & Others	17.07.2023	(पूर्व सामुदायिक आयोजक) सुश्री सविता पात पत्नी कांति पात, निवासी— ग्राम सख्ती, ब्लॉक – हापुड़, हापुड़, 2451004 (पूर्व समुदाय आयोजक)
2	S164/22	शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लि V/s/Mr. Vipin Chaprana & Others	17.07.2023	विपिन घषनारा, निवासी – लखवाया रसूलपुर, रोहता रोड, कांकेर खेड़ा, मेरठ – 250001, उत्तर प्रदेश।
3	S163/22	शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लि V/s/Mr. Sunil & Others	17.07.2023	सुनील कुमार, निवासी – ग्राम जॉसनाबली खुर्द, धमेड़ा कीरत, बुलन्दशहर 203001
उक्त बैंक ने आप के विरुद्ध एक वाद मध्यस्थता हेतु प्रस्तुत किया था। आपको अपना पक्ष लिखित रूप में प्रस्तुत करने के लिये दिनांक 17.07.2023 को 12-30 बजे पूर्वार्ह्न एच.डी. 8, सैक्टर 45, नोएडा–201303 पते पर उपस्थित होने के लिये निर्देशित किया जाता है। उक्त तिथि व समय पर आपके उपस्थित न होने पर एकपक्षीय सुनवाई करते हुए, तदनुसार इस वाद का निपटारा किया जायेगा।				
आदेश (मध्यस्थ न्यायाधिकरण)				



INDOSTAR

INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

पंजीकृत कार्यालय : वृन्दिन नगर 505, SBI मॉडल, विंग 2 ई, कॉर्पोरेट एन्क्वैड अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-400 093, महाराष्ट्र, भारत

शाखा कार्यालय – 204, दूसरी मंजिल, पधा टॉवर -11, राजेश प्लेस, दिल्ली -110008

वित्तीय आँखियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत सूचना मैं, अधोहस्ताक्षरी मैसर्स इंडोस्टार कैपिटल फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी के रूप में, एतद्वारा निम्नलिखित कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/जमानती(रों) को जो अपने विधिक दायित्व का निर्वहन करने अर्थात मैसर्स इंडोस्टार कैपिटल फाइनेंस लिमिटेड द्वारा उन्हें समर्पित के विरुद्ध प्रदत्त अग्रिम संपत्तियों हेतु राशि अर्पित मूलधन के साथ-साथ ब्याज एवं उस पर अन्य प्रभारों के पुनर्भुगतान में चुक की है और जिसके परिणामस्वरूप आरबीआई के प्रचोख विनियमों के अनुसार कम्पनी के ऋण आईएफएफपीएल की पुस्तकों में नॉन-परफॉर्मिंग आर्स्टि (एन.पी.ए.) हो गये हैं। तदनुसार, वित्तीय आँखियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (“सरकारी अधिनियम”) की धारा 13(2) तथा उसके नियमों के तहत मांग सूचना दिनांक 19 जून, 2023 उनके अंतिम आता पते पर स्पेड पोस्ट के माध्यम से 21.06.2023 को भेजी गयी थी और अब निम्नलिखित कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों) को इस मांग सूचना के प्रकाशन के माध्यम से उनके द्वारा ग्रहण की गयी ऋण सुविधाओं और साथ ही उनके द्वारा सुचित प्रतिभूतितियों के विरुद्ध जिनका विवरण निम्नलिखित है, का समपूर्ण बकाया अदा करने के लिए सूचित किया जाता है:

कर्जदार/सह-कर्जदार का नाम तथा पता	प्रतिभूति का विवरण	सूचना भेजने की तिथि तथा मांगकृत राशि
1. मैसर्स आरबीजी एक्सपोर्ट प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नंबर 248, ब्लॉक-जी सेक्टर-63, नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेश-201301	प्लॉट नंबर 248, ब्लॉक-जी सेक्टर-63, नोएडा गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश-261301	21-06-2023
2. श्री सुशीलामा, प्लॉट नंबर 248, ब्लॉक-जी सेक्टर -63, नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेश-201301		1. ऋण क्रमांक LSDEL05117-180001839 रु. 1,06,58,035/- (रुपये एक करोड़ छह लाख अठ्ठान हजार चार सौ सत्तासी मात्र)
3. श्री सुरेश कुमार मागु, प्लॉट नंबर 248, ब्लॉक-जी सेक्टर- 63, नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेश-201301		2. ऋण क्रमांक LSDEL05718-190003117 रु. 45,67,487.00/- (रुपये पैतालीस लाख सड़सठ हजार चार सौ सत्तासी मात्र)
4. श्री सविता मागु, प्लॉट नंबर 248, ब्लॉक-जी सेक्टर - 63, नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेश-201301		3. ऋण क्रमांक LSDEL13920-210004443 रु. 14,66,617.00/- (रुपू चौदह लाख छियासठ हजार छह सौ सत्रह मात्र)
5. श्रीमती सुमन मागु, प्लॉट नंबर 248, ब्लॉक-जी सेक्टर -63, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301		
ऋण संख्या – LSDEL05117-180001839 ऋण संख्या – LSDEL05718-190003117 ऋण संख्या – LSDEL13920-210004443		

यह कदम अन्त-वर्षी नोटिस को वैकल्पिक सर्विस के लिए उठाये जा रहे हैं। उपर्युक्त कर्जदार(रों) को भावी ब्याज एवं उस पर किये गये अन्य प्रभारों सहित उपर्युक्त सम्मन राशि का इस मांग सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने का प्रमाण दिया जाता है जिसमें विफल रहने पर (ऋण समझौते और ऋण कानूनों की शर्तों के तहत इंडोस्टार कैपिटल फाइनेंस लिमिटेड के लिए उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकारों और उपचारों पर प्रतिक्रिया प्रणय डाले बिना) वित्तीय आँखियों को प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4) और उसके नियमों के प्राधान्यों के तहत प्रतिभूति अस्तित्वों/बंधक सम्पत्ति पर कब्जा लेने की प्रक्रिया शुरू की जायेगी। उपरोक्त पारित्यों और/या उनके लिए और उनकी ओर से कार्य करने वाले किसी भी अन्य व्यक्ति को यह भी सलाह दी जाती है कि वे इंडोस्टार कैपिटल फाइनेंस लिमिटेड के प्रथम विशेष प्रभार की उपर्युक्त संपत्तियों को एल्लिएट, थर्ड पार्टी हित न सुचित करें।

स्थान : दिल्ली, तिथि : 11.07.2023

ह./- अधिकृत प्राधिकारी

मैसर्स इंडोस्टार कैपिटल फाइनेंस लिमिटेड

नोएडा : खरीदारों को जल्द मिलेंगे प्लैट

प्राधिकरण ने खुलवाए तीन भवन परियोजनाओं के संयुक्त खाते

एक महीने में करीब दो दर्जन परियोजनाओं के ऐसे खाते खोलने की है तैयारी।

सेक्टर-76 स्थित जेएम हाउसिंग प्राइवेट लिमिटेड की परियोजना का खाता प्राधिकरण के साथ खोला गया व इस

पर 16 करोड़ 62 लाख हैं बकाया।

परियोजना जिसका खाता खोला गया है, वह सेक्टर-78 स्थित

रकम की हेराफेरी पर रहेगी निगाह

अधिकारियों ने बताया कि भवन निर्माता और प्राधिकरण का संयुक्त खाता खोला गया है। इस सप्ताह से यह खाते सक्रिय हो जाएंगे। गुप हाउसिंग और स्पेटर्स सिटी के तहत बिल्डर परियोजनाओं के खाते खोले जांने हैं। एस्क्रो खाता खुलने से बिल्डर रकम की हेराफेरी नहीं कर सकेंगे, जिससे समय पर परियोजनाएं पूरी हो सकेंगी और प्राधिकरण का बकाया मिलने से रजिस्ट्री में भी रुकावट नहीं होगी। जिससे खरीदारों को जल्द प्लैट मिल सकेंगे।

गुप हाउसिंग से जुड़े भवन निर्माताओं पर 20 हजार करोड़ बकाया

गुप हाउसिंग से जुड़े बिल्डरों पर 20 हजार करोड़ रुपए बकाया बता दें कि गुप हाउसिंग, स्पेटर्स सिटी और व्यवसायिक संपत्ति से जुड़े बिल्डरों पर प्राधिकरण के करीब 35 हजार करोड़ रुपए बकाया हैं। जिनमें सबसे ज्यादा गुप हाउसिंग से जुड़े बिल्डरों पर 20 हजार करोड़ रुपए का बकाया है।

परियोजना है। इस पर 14 करोड़ 32 लाख रुपए प्राधिकरण का बकाया है।

इंदिरा गांधी मुक्त विवि की लापरवाही

छात्रा ने 16 साल की लड़ाई के बाद एमए की डिग्री पाई

प्रियंरंजन

नई दिल्ली, 10 जुलाई।

दुनिया का सबसे बड़ा मुक्त विश्वविद्यालय होने व ए रेटिंग हासिल कर विशिष्ट होने का दावा करने वाले इंदिरा गांधी राष्ट्रीय मुक्त विश्वविद्यालय (इन्गू) की लापरवाही सामने आई है। स्नातकोत्तर (एमए) की महज दो साल अवधि वाली डिग्री देने में उसने सोलह साल लगा दिए। छात्रा को डिग्री तब मिली जब छात्रा को जिम्मेदार ठहराने वाले विवि का आरोप झूठा साबित हुआ। डिग्री लेकर छात्रा अपने जीवन में जो हासिल करना चाहती थी विवि की लापरवाही के कारण उसे वह नहीं मिला।

आखिर अदालत के हस्तक्षेप के बाद उसके संघर्ष की जीत हुई। 16 साल बाद विवि को उसे डिग्री देने पर मजबूर होना पड़ा। यह अलग बात है कि 21 साल की उम्र में एमए में दाखिल हुई ईशा शर्मा (अब ईशा गौर) को डिग्री उनके 38वें साल में मिली। जीत से ज्यादा उसके जज्बे की सराहना हुई। शायद इसी से प्रेरित होकर वो एक बार फिर अदालत की चौखट पर खड़ी है व इस बार उसकी लड़ाई मुआवजे की है।

डिग्री की वजह से कई नौकरियों में आवेदन से वंचित रह चुकी ईशा अतिरिक्त सत्र न्यायाधीश चंद्रजीत सिंह की अदालत में जीवन के महत्वपूर्ण 16 साल खोने का हिसाब मांगने के लिए खड़ी है। 2005 में छात्रा ने लोक प्रशासन से एमए करने के लिए दाखिला लिया था।

जनसत्ता क्लासीफाइड

<div>PUBLIC NOTICE</div>
<div>My client Smt. Santanu W/o Late Sh. Prem Kumar R/o H.No. 279, Banjara Gali, Halder Pur, Delhi-110088, do hereby disown/ disbarred her Son and Daughter-in-law namely Sunny Kumar and Seema from all her movable & immovable properties for being disrespectful, quarrelsome and disloyed towards my client and my client has benetoficially severed all her relation with them. If the son and daughter-in-law of my client mentioned above is found involve in any illegal activities/civil/criminal cases etc. at any time, my client shall not be responsible for the same in any manner whatsoever and anybody dealing with them will do at his own cost and risk.</div>
<div>Hemraj Murmu (Advocate) Ch.No. 804, Rohni District Courts, Delhi-85</div>
<div>Public Notice</div>
<div>To whomsoever in this may concerned that under direction of my client Ankush Soni S/o Prakash Soni R/o M-563,Guru, Harkishan Nagar, Paschim Vihar, New Delhi-87. The public at large is being informed that it has come to the notice of my client that his Pan Card & other details are being used by unknown fraudster for availing loans from various financial institutions/Banks. Through this notice the Public/Financial institutions/Banks is being informed that my client would not owe any liability in respect of any loan/financial transaction of whatsoever amount which would be availed by any person/fraudster using credential of my client in fraudulent way.</div>
<div>Ashish Verma (Advocate of Ankush Soni), SAAR Associates, F-5, Lalpat Nagar-III, New Delhi-24</div>
<div>PUBLIC NOTICE</div>
<div>B-3/21, RANA PRATAP BAGH, DELHI-110007</div>
<div>IT IS HEREBY NOTIFIED THAT MY CLIENT SH. VIKESH MAITHIA S/O LATE GURBACHAN SINGH ENTERED INTO A COLLABORATION AGREEMENT WITH SMT. ASHA RANI WITH RESPECT TO B-3/21, RANA PRATAP, BAGH, DELHI-110007 AND FILED A CASE NO. CS (COMM) NO. 34421 TITLED AS VIKESH MAITHIA VS SMT. ASHA RANI. THE LEARNED JUDGE WIDE ORDER DATED 06.07.2023 HAS DIRECTED TO MAINTAIN STATUS QUD WITH REGARD TO THE POSSESSION AND OWNERSHIP OF THE SUT PROPERTY BEARING NO. B-3/21, RANA PRATAP BAGH, DELHI-110007 TILL 21.07.2023.</div>
<div>THEFORE NO PERSON, BANK, ANY COMPANY ETC. MAY DEAL WITH THE SAID PROPERTY IN ANY MANNER WHATSOEVER BY WAY OF SALE, MORTGAGE, GIFT OR TRANSFER ETC. IF ANY PERSON, BANK ETC DOES SO THE SAME WILL BE DIRECT VIOLATION OF THE ORDER OF THE HON'BLE COURT AND HE/ SHE WILL BE LIABLE FOR APPROPRIATE PROCEEDINGS AT HIS OWN RISK AND COST.</div>
<div>Sd/- (Mayank Advanate)</div>
<div>Ch.No.269, Civil Wings, Tis Hazari Court, Delhi-110054</div>



सावन माह के पहले सोमवार के अवसर पर गाजियाबाद में दूधेश्वर नाथ मंदिर में पूजा करने के लिए इंतजार करते श्रद्धालु।

सावन के पहले सोमवार को मंदिरों व शिवालयों में जुटी भक्तों की भीड़

जनसत्ता संवाददाता

नोएडा, 10 जुलाई।

सावन माह के पहले सोमवार को शिव भक्तों ने शहर के मंदिरों और शिवालय में शिवलिंग पर रूद्राभिषेक कर पूजन अर्चना की। कई स्थानों पर हवन पूजन का आयोजन भी किया गया। इसके अलावा लोगों ने घरों में शिवलिंग की स्थापना कर हवन पूजन किया। सावन माह के पहले सोमवार को शिव भक्त जलाभिषेक करने के लिए सुबह पांच बजे से मंदिरों में पहुंचने लगे। सेक्टर-19 स्थित सनातन धर्म मंदिर, सेक्टर-20 स्थित हनुमान मंदिर, सेक्टर-100 स्थित वोडा महादेव मंदिर, सेक्टर-82 शिव मंदिर, चौड़ा गांव दुर्गा मंदिर, सेक्टर-12 नर्मदेश्वर मंदिर, सर्फाबाद स्थित प्राचीन शिव मंदिर में शिव भक्तों ने भगवान शिव के जलाभिषेक कर मनोकामना मांगी। मंदिर प्रशासन शिव भक्तों की भीड़ को देखते हुए, मंदिर के बाहर कतार लगाव कर एक-एक कर शिवलिंग का जलाभिषेक कराया।

ग्रेनो : एनजी रवि ने प्राधिकरण सीईओ का पदभार संभाला

ग्रेटर नोएडा, 10 जुलाई।

2004 बैच के आइएएस व अब तक गोरखपुर के मंडलायुक्त रहे एनजी रवि कुमार ने सोमवार को ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण के सीईओ का पदभार संभाल लिया है। इसके बाद अपनी पहली परिषय बैठक में नवनियुक्त सीईओ ने सभी विभागाध्यक्षों को निर्देश दिए कि जो भी व्यक्ति कार्यालय में आए, बैठाकर उसकी शिकायतों को सुनें व समस्या को हल करें। (*जंर*)

JUSTRIDE ENTERPRISES LIMITED
Regd. Office: B-1, 34/1, Vikas House, Vikas Path Marg, East Punjabi Bagh, Delhi 110026
CIN: L74899DL1967PLC004704, E-mail: justridelimite@gmail.com, www.justrideenterprises.com
Tel: +91-7065084854, Script Code: 531035

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2023
(Figures in Lakhs)

Particulars	Quarter Ended			Year Ended
	June 30, 2023 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)	June 30, 2022 (Unaudited)	March 31, 2023 (Audited)
Revenue from Operations	2752.69	19.50	-	19.50
Other Income	0.00	4.85	-	4.85
Total Income from Operations	2752.69	24.35	-	24.35
Total Expenses	2747.85	10.06	3.66	16.68
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	4.84	14.29	(3.66)	7.67
Exceptional Items	-	-	-	-
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4.84	14.29	(3.66)	7.67
Tax Expenses	-	-	-	-
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4.84	14.29	(3.66)	7.67
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4.84	14.29	(3.66)	7.67
Equity Share Capital (Paid-up Share Capital)	147.316	147.316	147.316	147.316
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	(225.77)	(211.92)	(217.22)	(211.92)
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-				
1. Basic:	0.03	0.97	(0.02)	0.00
2. Diluted:	0.03	0.97	(0.02)	0.00

Notes:

- The financial results of the company for the quarter ended June 30,2023 have been reviewed by the Audit committee of the Board and approved by the Board of Directors at its meetings held on 10th July, 2023.
- These financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of Indian Accounting Standards ("Ind AS") prescribed under section 133 of the companies Act, 2013 read with the relevant rules issued there under and the other accounting principles generally accepted in India.
- The figures for the previous period have been regrouped / rearranged / reclassified wherever necessary to make them comparable.
- The company's net worth as on 30th June,2023 is Rs. (-)78.45 Lakhs as compare to Rs. (-)64.60 as on 31st March 2023, which cast a significant uncertainty on the company's ability to continue as going concern. There is change in management of the company during the previous year and new management strives to revive the business of the company. For the quarter ended 30th June,2023, the company has made gross revenue from operations of Rs. 2752.69 Lakhs (Sale of Securities 2736.40 & Sale of Services 16.29 Lakhs) and reported Rs. 4.84 Lakhs profit after tax during the first quarter. In view of these positive developments, the company has prepared the aforesaid statement on a going concern basis.
- During the quarter ended 30th June 2023, the company incurred Rs. 18.70 Lakhs as fees for increase in authorized share capital for the purposes of proposed issue of shares against preferential allotment. The same expenditure has been charged to Other Equity being capital expenditure in nature.
- The company has only one reportable segment of Trading in Securities/Shares which is identified on the basis of quantitative threshold criteria as given in Ind AS 108.
- The results for the quarter and year ended on March 31,2023 are available on the BSE limited website (URL: www.bseindia.com) and on the Company's website (www.justrideenterprises.com).

For JUSTRIDE ENTERPRISES LIMITED
SUKRITI GARG
Director
Din: 09585946

Date: 11.07.2023
Place: Date

मांसाहारी खाना खाने से

इनकार करने पर दो युवकों को पीटा, मामला दर्ज

जनसत्ता संवाददाता

ग्रेटर नोएडा, 10 जुलाई।

थाना कासना क्षेत्र के डाडा गांव के पास एक होटल पर खाना खा रहे चार युवकों ने होटल में खाना खा रहे युवक को सावन माह में मांसाहारी खाने का न्योता दिया। युवक ने सावन का हवाला देते हुए मांसाहारी खाने से इनकार किया तो आरोपियों ने उनके साथ जमकर मारपीट की। पीड़ित की शिकायत पर थाना कासना में चार युवकों के खिलाफ मुकदमा दर्ज किया गया है।

ग्राम डाडा निवासी लकी भाटी ने दर्ज रिपोर्ट में बताया कि वह अपने साथी हर्ष भाटी के साथ होटल पर खाना खा रहे थे। सामने वाली मेज पर बैठे चार लड़के मांसाहारी खाना खा रहे थे। शराब के नशे में उन युवकों ने उन्हें भी मांसाहारी खाने का न्योता दिया। लकी ने सावन महीने का हवाला देते हुए मांसाहारी खाने से मना कर दिया। जिस पर आरोपियों ने उनके साथ गाली गलौज करनी शुरू कर दी। विरोध करने पर आरोपियों ने हर्ष व उसके साथी के साथ मारपीट की। मारपीट में होटल में लगे शीशे, बर्तन भी टूट गए। इसके बाद आरोपी जान से मारने की धमकी देते हुए मौके से फरार हो गए। थाना प्रभारी ने बताया कि मामले में मुकदमा दर्ज कर लिया है। आरोपियों की तलाश की जा रही है।

खबरों में शहर

जलभराव की समस्या के विरोध में भाजपा का प्रदर्शन